



اسناد مناقصه عمومی یک مرحله ای
ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و
تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۱

متن قرارداد



شرکت آلومینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۲

این قرارداد به همراه اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و مجموعه یا هریک از اسناد آن پیمان نامیده می شود، بین شرکت آلومینای ایران سهامی عام به شماره ۱۹۶ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیر تجاری شهرستان جاجرم به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۹۴۳۳۹ به نمایندگی صاحبان امضاء تعهدآور که در این قرارداد "کارفرما" خوانده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت ۰۰۰ در تاریخ ۰۰/۰۰/۰۰ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیر تجاری با شناسه ملی ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ به نمایندگی با شماره ملی ۰۰۰۰۰۰۰۰ متولد ۰۰/۰۰/۰۰ بعنوان دارنده امضاء مجاز و تعهدآور بر اساس روزنامه رسمی ۰۰۰۰۰۰ مورخ ۰۰/۰۰/۰۰ که در این قرارداد "پیمانکار" خوانده می شود از طرف دیگر مطابق با مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است در دفتر تهران منعقد گردید و طرفین حسب تعهد خود ملزم به اجرای آن شدند.

۱. موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از: انجام عملیات تحویل آند مصرفی، جداسازی **Crushed bath**، خردایش و جداسازی باقیمانده آند، شکستن و جدا سازی چدن از استاب آند یوک و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و جمع آوری و دیپوی ضایعات بت و آلومینیوم و تمیزکاری زیر دیگ های سالن احیا و جداسازی ضایعات از بت کارخانه شمش آلومینیوم جاجرم طبق شرح اسناد و مدارک مندرج در ماده ۲ این قرارداد می باشد.

۲. اسناد و مدارک قرارداد:

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲- متن قرارداد.

۲-۲- پیوست شماره یک: شرح کار

۳-۲- پیوست شماره دو: جدول احجام کارهای اجرایی و جدول ساختار شکست هزینه ها (CBS:Cost

Breakdown Structure) بصورت مقطوع

۴-۲- پیوست شماره سه: الزامات بخش ایمنی، بهداشت و محیط زیست پیمانکاران

۵-۲- اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور انجام پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود و یا بین طرفین مبادله می گردد، جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود و ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار، صورت مجلس یا هر نوع مکاتبه باشد.

تبصره: در صورت وجود تناقض یا دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، ترتیب اولویت اسناد به ترتیب مشخص شده در ماده ۲ این موافقت نامه خواهد بود و اگر دوگانگی مربوط به احجام و بهاء کار باشد جدول احجام کارهای اجرایی و جدول ساختار شکست هزینه ها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.



شرکت آلومینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۳

۳. مدت قرارداد و زمان شروع قرارداد:

۳-۱- این پیمان از تاریخ مبادله آن و ابلاغ آن از سوی کارفرما نافذ است.

۳-۲- مدت اولیه این قرارداد ۱۲ ماه شمسی می باشد. در پایان مدت قانونی قرارداد در صورت رضایت کارفرما از عملکرد پیمانکار از قبیل انجام کار موضوع پیمان طبقه برنامه زمانبندی مورد تأیید دستگاه نظارت ، پرداخت حقوق پرسنل و کارفرما طی یک صورتجلسه ای عملیات اجرایی موضوع قرارداد را با آن پیمانکار توافق و ادامه خواهد داد.

۳-۳- کارفرما می تواند مدت اولیه قرارداد را متناسب با مبلغ باقیمانده قرارداد تمدید نماید و پیمانکار متعهد به ارائه خدمات در طی مدت قرارداد می باشد و از بابت تمدید مدت قرارداد حق هر گونه ادعاء و ضرور زیانی را از خود سلب می نماید.

۳-۴- مبلغ پیمان با تغییرات مقادیر کارها و کارهای جدید تغییر خواهد یافت و مبلغ تغییر یافته، مبلغ پیمان در هر مقطع از کار است.

۳-۵- پیمانکار متعهد است از تاریخ شروع قرارداد حداکثر در طی مدت ۳ روز نسبت به تحویل محل کار و تامین نیروی انسانی و بکار گیری آنها جهت انجام خدمات موضوع قرارداد اقدام نماید.

۴. محل ارائه خدمات موضوع قرارداد:

محل ارائه خدمات موضوع قرارداد: استان خراسان شمالی- شهرستان جاجرم - شرکت آلومینای ایران- کارخانه تولید شمش آلومینیوم جاجرم می باشد.

۵. مبلغ اولیه قرارداد:

مبلغ قرارداد (به عدد) و (به حروف) ریال مقطوع می باشد. مبلغ قرار داد متناسب با ارائه خدمات موضوع قرارداد و بعد از تایید دستگاه نظارت و بر اساس مفاد و شرایط این قرارداد به پیمانکار پرداخت می شود.

توضیح ۱: با توجه به عدم لحاظ نمودن حق بیمه مشاغل سخت و زیان آور در برآورد اعلام شده توسط کارفرما، مقرر گردید که چنانچه مشاغل مورد نیاز جهت انجام کار موضوع قرارداد در طول مدت انجام آن، در زمره مشاغل سخت و زیان آور قرار بگیرد، پیمانکار نسبت به واریز حق بیمه مربوطه اقدام نموده و بعداز ارائه اسناد و مدارک مثبته به کارفرما، مبلغ مذکور جدا از سقف قرارداد محاسبه و به پیمانکار پرداخت گردد.

توضیح ۲: مبلغ قرارداد شامل کلیه هزینه های مستقیم و غیر مستقیم مربوط به اجرای صحیح و اصولی و بموقع موضوع قرارداد از قبیل (هزینه های مربوط به نیروی انسانی، غذا، شیر، ابزار مصرفی و ابزار مورد نیاز جهت انجام مراحل موضوع پیمان (اعم از پیکور بادی و برقی، پتک، لوازم ایمنی و)، افزایش هزینه ها، سود پیمانکاری، هزینه های ناشی از



شرکت آلودینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۴

اجرای قوانین و آئین نامه های کار و بیمه های اجتماعی و مالیات ها، هزینه های های مستمر کارگاه و هر گونه هزینه مرتبط با کار موضوع پیمان) بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد و پیمانکار نمی تواند برای انجام خدمات موضوع قرارداد مبلغ دیگری را ادعاء نماید.

۶. پیش پرداخت:

کارفرما موافقت دارد به منظور تقویت بنیه مالی پیمانکار، پیش پرداختی به میزان بیست و پنج درصد (۲۵٪) مبلغ اولیه قرارداد در قبال تحویل ضمانت بانکی به میزان ۱۲۰ درصد که در وجه کارفرما صادر شده باشد، به پیمانکار پرداخت نماید.

مبلغ پیش پرداخت طی یک قسط پس از ابلاغ صورتجلسه تحویل کارگاه و محل انجام کار، تامین نیروی انسانی و ارائه قراردادهای کاری جهت شروع به کار با تایید دستگاه نظارت پرداخت می گردد.

۷. نحوه ارائه صورت وضعیت و پرداخت به پیمانکار:

الف- صورت وضعیت های موقت:

۱) در پایان هر ماه پیمانکار صورت وضعیت کارهای انجام شده از شروع کار تا آن تاریخ را بر اساس ، دستور کارها ، صورتمجلس های تایید انجام کار ها و مطابق با جدول ساختار شکست هزینه ها محاسبه و در چهار نسخه تهیه و طی یک نامه رسمی جهت رسیدگی به دستگاه نظارت ارائه می نماید. توضیح اینکه صورت وضعیت فوق باید از لحاظ فرمت طبق کاربرگ هایی که با توافق واحد امور حقوقی و قراردادهای و دستگاه نظارت تنظیم می شود تهیه و ارائه گردد .

۲) ارقام و مقادیر درج شده در صورت وضعیت های موقت و همچنین، پرداختهای مربوط به آنها جنبه موقت و غیرقطعی دارد، اما لازم است که این مقادیر در مقایسه با مقادیر واقعی از دقت کافی برخوردار باشد، به نحوی که از بروز مشکلات و صرف وقت به هنگام رسیدگی به صورت وضعیتهای موقت و قطعی، جلوگیری شود.

۳) مبالغ صورت وضعیت های تایید شده از سوی کارفرما بعد از کسورات قانونی و قراردادی به حساب پیمانکار واریز می شود.

۴) تایید و پرداخت مبلغ صورت وضعیتهای موقت ماهیانه به پیمانکار به معنی تایید کیفی و یا کمی کارهای انجام شده در آن دوره نمی باشد و از مسئولیت اصلی وی در انجام تعهداتش طبق مفاد قرارداد نمی کاهد و پیمانکار موظف است کارها را تکمیل کرده، در صورت بروز هر نوع اشکال در کارهایی که صورت وضعیت آنها پرداخت شده است، نسبت به رفع عیب و یا جایگزینی آنها اقدام نماید.



شرکت آلومینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۵

ب - صورت وضعیت قطعی:

پیمانکار صورت وضعیت قطعی کارهای انجام شده را بر اساس اسناد و مدارک پیمان تنظیم و همراه مدارک زیر جهت رسیدگی تسلیم دستگاه نظارت می کند.

۱. ابلاغ تمدید مدت پیمان.

۲. جدول افزایشات و کاهش، تغییر مقادیر و کارهای جدید.

۳. تسویه حساب از واحد های مختلف شرکت آلومینا.

۴. اقرار نامه با موضوع اینکه هر گونه حق تصرف و یا داشتن بدهی را در رابطه با پراخت حقوق و دستمزد کارکنان، مصالح و یا تجهیزات و سایر مطالباتی که ممکن است متوجه کارفرما شود، منتفی دانسته و نسبت به حل و فصل ادعاها و پرداخت بدهی های خود، پیمانکاران دست دوم و فروشندگان، توافق های لازم را با طرف-های ذینفع به عمل آورده است.

توضیح : پرداخت صورت وضعیت قطعی با رعایت بند ۲ ماده ۱۵ این قرار داد صورت می گیرد .

۸. تعدیل:

این قرارداد فاقد تعدیل می باشد. اما با توجه به اینکه ۸۰ درصد مبلغ برآورد کارفرما مربوط به هزینه های تامین نیروی انسانی می باشد و همچنین بخشی از قرارداد در سال ۱۴۰۶ انجام می شود، بخش مذکور (۸۰ درصد برآورد کارفرما) مطابق با افزایش سالانه حقوق و دستمزد کارگران در سال ۱۴۰۶ که از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی محاسبه و پرداخت می شود (فقط درصد و مبلغ ثابت افزایش یافته در سایر سطوح مزدی به ۸۰ درصد برآورد کارفرما و بدون اعمال ضربی پیشنهادی پیمانکار) و پیمانکار ملزم است این مبالغ را به پرسنل خود عینا پرداخت نماید.

۹. افزایش یا کاهش:

کارفرما حق دارد در هر شرایط و بنا به تشخیص خود مقادیر کار و مدت قرارداد را تا سقف ۲۵٪ مبلغ اولیه قرارداد افزایش یا کاهش دهد. در هر حال کارفرما قبل از انقضای مدت قرارداد، افزایش یا کاهش مبلغ اولیه قرارداد را به پیمانکار ابلاغ خواهد نمود و پیمانکار مکلف است که مطابق با قیمت و مشخصات و شرایط مقرر در این قرارداد در مهلتی که متناسب با مدت اولیه قرارداد باشد، نسبت به آن عمل نماید.



شرکت آلودینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسیبل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۶

۱۰. تضمین انجام تعهدات:

برای تضمین انجام تعهدات مفاد این قرارداد، پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار و همزمان با انعقاد قرارداد معادل ۱۲۰٪ درصد مبلغ اولیه قرارداد، ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه مورد قبول کارفرما، تسلیم کارفرما نموده و این ضمانتنامه تا انجام کلیه تعهدات مربوط به این قرارداد در اختیار کارفرما باقی خواهد ماند. کارفرما حق دارد در صورت تخلف پیمانکار که منجر به فسخ قرارداد شود، ضمانتنامه مزبور را بدون هیچگونه تشریفات راساً و به تشخیص خود ضبط نماید.

۱۱. تضمین حسن انجام کار :

در هنگام پرداخت هر صورت وضعیت، ۱۰٪ مبلغ حق الزحمه پیمانکار به عنوان سپرده حسن اجرای کار کسر و در حساب سپرده نگهداری می شود، پیمانکار می تواند این سپرده را با ارائه ضمانتنامه بانکی آزاد نماید. کارفرما حق دارد در صورت تخلف پیمانکار و عدم رعایت و انجام تعهدات توسط پیمانکار که منجر به خسارت و یا انفساخ قرارداد شود، سپرده و یا ضمانت نامه جایگزین شده را بدون نیاز به هیچ گونه تشریفات قضائی راساً و به تشخیص خود ضبط و وصول نماید. و پیمانکار با قبول این موضوع حق هرگونه اعتراض و ادعائی را از خود سلب و ساقط می نماید و هر گونه مکاتبات ادعایی تحت هر اسم و عنوان در هر زمینه قابل استماع نمی باشد.

۱۲. تحویل موقت:

بعد از پایان مدت قرارداد، پیمانکار از دستگاه نظارت تقاضای تحویل موقت می کند و نماینده خود را برای عضویت در هیات تحویل معرفی می نماید. دستگاه نظارت، به درخواست پیمانکار رسیدگی می کند و در صورت انجام مراحل ذیل و تایید دستگاه نظارت و تصویب کارفرما، تحویل موقت به پیمانکار ابلاغ می گردد.

۱۲-۱- تأیید پایان مدت و انجام کار موضوع قرارداد.

۱۲-۲- تأیید کمیت و کیفیت کارهای انجام شده.

۱۲-۳- تأیید رفع نواقص احتمالی.

۱۲-۴- عودت تجهیزات و امکانات تحویلی از سوی کارفرما و تأیید عدم نقص و ایراد در آنها.

۱۳. تحویل قطعی:

در پایان دوره تضمین و مسئولیت رفع نقص (یک ماه بعد از ابلاغ تحویل موقت) پس از درخواست پیمانکار و بررسی و تأیید دستگاه نظارت مبنی بر عدم ایراد و نقص در کارهای انجام شده موضوع قرارداد و تجهیزات و امکانات تحویلی از سوی کارفرما، تحویل قطعی به پیمانکار ابلاغ می گردد.

۱۴. دوره تضمین:

پیمانکار متعهد است پس از تحویل موقت کار موضوع قرارداد و تنظیم صورتجلسه تحویل موقت از تاریخ ابلاغ صورتجلسه تحویل موقت، تا مدت ۱ ماه شمسی هرگونه عیب و ایرادی که ناشی از کار را به هزینه خود رفع نماید.



شرکت آلودینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع: متن قرارداد

صفحه: ۷

در صورتیکه پیمانکار در اجرای این تعهد قصور ورزد یا مسامحه نماید کارفرما حق دارد آن معایب و نقایص را خودش یا به ترتیبی که مقتضی بداند رفع نماید و هزینه آنرا بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری، به حساب بدهی پیمانکار لحاظ نماید و از محل تضمین ها و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار دارد برداشت نماید و پیمانکار در خصوص میزان هزینه های فوق حق هر گونه ادعایی را از خود سلب می نماید.

۱۵. استرداد تضامین و سپرده ها:

۱۵-۱- **تضمین انجام تعهدات:** پس از پایان مدت قرارداد و ابلاغ صورتجلسه تحویل موقت و همچنین تایید صورت وضعیت قطعی کارکرد از طرف پیمانکار و کارفرما در صورت عدم بدهی به کارفرما و با تایید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۱۵-۲- **سپرده بیمه کارکنان و مبلغ صورت وضعیت قطعی تایید شده:** با ارائه مفصاحساب از سوی سازمان تامین اجتماعی و با رعایت مفاد ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی و آئین نامه های مربوطه و ارائه تسویه حساب با کارکنان موضوع قرارداد و در صورت عدم بدهی به کارفرما و با تایید دستگاه نظارت به پیمانکار پرداخت خواهد شد. و در صورتی که پیمانکار اقدام ننماید کارفرما اختیار دارد از محل سپرده پیمانکار نسبت به تسویه موارد اقدام و پس از آن چنانچه مبلغی مانده باشد به پیمانکار مسترد و چنانچه مبالغ پرداختی بیشتر از مطالبات پیمانکار باشد از محل تضامین پیمانکار برداشت شود.

۱۵-۳- **سپرده حسن انجام کار:** بعد از ارائه مفصاحساب از سوی اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و برطرف نمودن نواقص و ایرادات احتمالی و ابلاغ صورتجلسه تحویل قطعی کار موضوع قرارداد و در صورت عدم بدهی به کارفرما و با تایید دستگاه نظارت به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۱۵-۴- **تضمین پیش پرداخت:** پس از مستهلک شدن مبلغ پیش پرداخت با تایید دستگاه نظارت و کارفرما آزاد و به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۱۶. کسورات قانونی و قراردادی:

کسورات قرارداد که بر تمامی پرداخت ها (با استثناء پیش پرداخت) اعمال می شود شامل موارد ذیل خواهد بود:

۱۶-۱- **مالیات:** کسر مالیات مصوب از طرف کارفرما از هر صورت وضعیت و واریز به حسابی که از سوی وزارت امور اقتصادی و دارایی اعلام می گردد و تحویل رسید آن به پیمانکار.

۱۶-۲- **کسورات بیمه تأمین اجتماعی:** کسر ۵٪ بعنوان سپرده بیمه از هر صورت وضعیت با در نظر گرفتن ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، ضمن آنکه پیمانکار موظف گردید فهرست کارکنان خود را همراه با حق بیمه آنان، هر ماه به سازمان تأمین اجتماعی ارسال دارد. پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار و ۵٪ سپرده بیمه منوط به ارائه مفصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی می باشد.

۱۶-۳- **کسور حسن انجام کار:** کسر ۱۰٪ از مبلغ تایید شده هر صورت وضعیت.

۱۶-۴- **هزینه کارهای انجام شده از سوی کارفرما که در تعهد پیمانکار بوده، بعلاوه ۱۵ درصد هزینه بالاسری**



شرکت آلمینیای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع: متن قرارداد

صفحه: ۸

۱۶-۵- هزینه های خدمات و مصالح تحویلی از سوی کارفرما: بر اساس نرخ عرف مجتمع، هزینه خدمات و مصالح تحویلی از سوی کارفرما که تامین آن بر عهده پیمانکار بوده است، با اعمال ۱۵٪ (پانزده درصد) بالاسری از خالص پرداختی به پیمانکار کسر می گردد.

۱۶-۶- هرگونه اشتباه احتمالی و اضافه پرداختی در صورت وضعیتهای موقت: بر اساس مدارک و مستندات مورد نیاز و بررسی های بعدی در صورت وضعیتهای بعدی قابل اصلاح می باشد.

۱۶-۷- هر نوع کسور قانونی دیگر که در زمان عقد قرارداد به این قرارداد تعلق می گیرد.

تبصره: در مورد مالیات بر ارزش افزوده مبلغ مربوط به مأخذ میزان درصد جاری در زمان تأیید صورت وضعیت، به شرط ارائه گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ صورت وضعیت پیمانکار اضافه و توسط پیمانکار به سازمان امور مالیاتی پرداخت می گردد و رسید آن به کارفرما تسلیم می شود.

۱۶-۸- استرداد پیش پرداخت دریافتی: استرداد پیش پرداخت مطابق ماده ۶ به نحوی که تا قبل از صورت وضعیت قطعی مستهلک شود.

۱۶-۹- سایر کسورات قانونی و قراردادی به تشخیص امور مالی کارفرما می باشد.

۱۷. نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک این قرارداد از طرف کارفرما بر عهده **مدیر تولید شمش آلومینیوم** می باشد که در این قرارداد دستگاه نظارت خوانده می شوند و پیمانکار متعهد و موظف است خدمات موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه نظارت و طبق مفاد قرارداد و مشخصات فنی و اصولی اجراء نماید. بدیهی است که حضور دستگاه نظارت برای اجرای صحیح موضوع قرارداد می باشد و لذا وجود دستگاه نظارت رافع مسئولیتهای پیمانکار نخواهد بود.

۱۸. تعهدات پیمانکار:

۱۸-۱- پیمانکار اقرار می نماید که از نوع تعهدات قراردادی اطلاع کامل دارد و در هر صورت متعهد به اتمام و انجام نتیجه است، بر این اساس تعهدات پیمانکار بر حسب طبیعت قرارداد موصوف، از نوع تعهد به نتیجه است که با قبول و ارائه تضامین قراردادی، تعهدات پیمانکار به تضمین نتیجه ارتقا می یابد.

۱۸-۲- پیمانکار تأیید نمود تمام اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ قرارداد را به دقت مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده و به حدود و شرایط و نوع کار اشراف کامل داشته و کلیه شرایط را قبول دارد و دارای توان مدیریتی و تشکیلاتی برای انجام صحیح و بموقع کارهای موضوع قرارداد می باشد.

۱۸-۳- پیمانکار تأیید نمود در هنگام ارائه پیشنهاد قیمت، از حدود و شرایط قرارداد و نحوه اجرای کار اطلاع و آگاهی کامل و کافی داشته در تهیه و برآورد پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های مرتبط با اجرای صحیح و اصولی و بموقع خدمات موضوع قرارداد را در نظر گرفته و حق درخواست هرگونه پرداختی جدا از فهرست بهاء منضم به این قرارداد را از خود سلب می نماید.



۱۸-۴- پیمانکار تایید نمود از محل کار بازدید به عمل آورده، از شرایط جغرافیایی و عمومی منطقه، از جمله وضعیت آب و هوا، نیروی انسانی، و سایر شرایطی که به نحوی در قیمت، سرعت پیشرفت کار و کیفیت آن مؤثرند، آگاهی کافی حاصل نموده است. و همچنین با علم و آگاهی از شرایط محیط کار در شرکت آلومینای ایران پیشنهاد خود را ارائه نموده است.

۱۸-۵- پیمانکار تأیید نمود که از کلیه قوانین و مقررات مربوط به کار موضوع قرارداد از جمله قوانین و مقررات مالیاتها، عوارض، بیمه تامین اجتماعی، قانون کار و رفاه و تامین اجتماعی و دیگر مقررات مربوطه اعم از موارد مربوط به حقوق و دستمزد و مزایای کارکنان خود کاملاً مطلع بوده و خود را متعهد و ملزم به رعایت آنها می داند. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و بطور مطلق و کامل بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۸-۶- پیمانکار اعلام نمود از قوانین و ضوابط مربوط به اجرای طرح طبقه بندی مشاغل کارگران اطلاع و آگاهی کامل دارد.

۱۸-۷- خدمات موضوع این قرارداد در چارچوب طرح های غیر عمرانی می باشد.

۱۸-۸- پیمانکاران پیمانکار رسماً اعلام نمود که توانایی اجرای خدمات موضوع قرارداد را حداقل برای دو ماه بدون اینکه مبلغی از بابت ارائه خدمات موضوع قرارداد از کارفرما دریافت نماید را دارد. حق توقف و تاخیر در انجام کار ناشی از تاخیر در پرداخت ها را ندارد.

۱۸-۹- پیمانکار متعهد می گردد از تمامی قوانین حاکم بر قوانین سخت و زیان آور بودن واحد تولید شمش و محیط کارگاه خردایش مطلع بوده و تمامی قوانین مربوط به اضافه کاری شیفت ها و نفرات روزکار را رعایت نموده و حق و حقوق پرسنل را به طور کامل پرداخت نماید.

۱۸-۱۰- کیفیت غذا و شیر ارائه شده به پرسنل می بایست مورد تایید واحد ایمنی و بهداشت (HSE) شرکت آلومینای ایران باشد.

۱۸-۱۱- پیمانکار متعهد به رعایت بخشنامه اجرای صحیح قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای تولید داخل می باشد و در صورت عدم رعایت مفاد و شرایط آن ، مسئولیت پاسخگویی به عهده ی فروشنده می باشد.

۱۸-۱۲- پیمانکار موظف به اجرای بیمه تکمیلی برای تمامی کارکنان و عائله مندی آنها می باشد به گونه ای که دو سوم هزینه بیمه تکمیلی را پیمانکار و یک سوم آن از حقوق پرسنل کسر گردد.

رعایت مقررات ایمنی و محیط زیست:

۱۸-۱۳- پیمانکار متعهد است ضمن آگاهی از مقررات و قوانین HSE کارفرما نسبت به رعایت و اجرای کامل آن اقدام نماید.

۱۸-۱۴- پیمانکار متعهد است با توجه به ماهیت کار موضوع قرارداد کلیه تدابیر ایمنی را پیش بینی و رعایت نماید.



شرکت آلمینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۱۰

- ۱۸-۱۵- پیمانکار متعهد گردید کلیه نیروهای اجرایی خویش را که برای انجام خدمات موضوع این قرارداد بکار می گیرد، تحت پوشش بیمه سازمان تامین اجتماعی قرار دهد.
- ۱۸-۱۶- پیمانکار در چارچوب مقررات و دستورالعملهای حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارتهای وارد شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه است و در هر حال، کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد. و دستگاه نظارت می توانند در صورت مشاهده عدم رعایت دستورالعملهای حفاظت فنی و بهداشت کار، دستور توقف بخشی از کار را که دارای ایمنی لازم نیست تا برقراری ایمنی طبق دستورالعملهای یاد شده صادر نمایند. در این حالت، پیمانکار حق مطالبه خسارت در اثر دستور توقف کار را ندارد.
- ۱۸-۱۷- پیمانکار متعهد و موظف به تامین و نصب علائم و وسایل هشداردهنده در محل کارگاه می باشد.
- ۱۸-۱۸- چنانچه عدم رعایت قوانین و مقررات و آیین نامه های ایمنی از ناحیه پیمانکار منجر به ایجاد خسارت، نقص عضو و فوت کارکنان گردد، پیمانکار مسئول جبران کلیه خسارت وارده می باشد و از این حیث هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.
- ۱۸-۱۹- پیمانکار متعهد است در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار، خود مسئولیت تهیه، تکمیل و امضاء فرم گزارشات حادثه وزارت کار و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن را بعهده خواهد داشت.
- ۱۸-۲۰- کلیه پرسنل پیمانکار مکلف گردیدند قوانین و مقررات شرکت آلمینای ایران را رعایت نمایند.
- ۱۸-۲۱- پیمانکار متعهد به ارائه گواهی تایید صلاحیت ایمنی امور پیمانکاری از اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی می باشد.
- ۱۸-۲۲- نظافت محوطه های خارج از تعهد پیمانکار طبق درخواست دستگاه نظارت بصورت موردی بوده و پیمانکار متعهد و موظف است طبق درخواست دستگاه نظارت نسبت به تامین نیروی مورد نیاز و بارعایت کلیه اصول ایمنی نسبت به تمیزکاری اقدام نماید.
- ۱۸-۲۳- پیمانکار متعهد و ملزم به تامین بیمه مسئولیت مدنی، برای پوشش هر نوع خسارت منجر به آسیب دیدگی و یا مرگ کارکنان پیمانکار، کارفرما و سایر کارکنانی که به نحوی در ارتباط با کارهای موضوع پیمان، دچار حادثه و یا سانحه شوند و همچنین بیمه اشخاص ثالث برای پوشش مسئولیت ناشی از صدمات جانی یا فوت یا زیان و خسارت وارده به اموال در اثر اجرای مفاد قرارداد می باشد. توضیح اینکه پیمانکار موظف و متعهد است نسبت به بیمه مسئولیت بیمه حوادث منجر به فوت یا نقص عضو موقت و دائم کلیه کارکنان خود، کارفرما و دستگاه نظارت در محدوده کارگاه و کلیه مکان های عملیات موضوع قرارداد و یا در مأموریت های مربوط به موضوع قرارداد با پوشش مناسب بیمه ای اقدام نماید توضیح اینکه این بیمه نامه باید هزینه های از کار افتادگی یا جبران خسارات وارده به پرسنل موضوع قرارداد که دارای سابقه کمتری از حد نصاب در نظر گرفته شده توسط سازمان تامین اجتماعی را دارند نیز تحت پوشش قرار دهد. پیمانکار مکلف است پس از ابلاغ قرارداد و در اسرع وقت نسبت به آن اقدام نماید. و در



شرکت آلودینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۱۱

غیر اینصورت در صورت بروز هرگونه حادثه کلیه مسئولیت ها و جبران خسارات به عهده پیمانکار می باشد.

تعیین نماینده:

۱۸-۲۴- پیمانکار، از شروع عملیات کار موضوع قرارداد در کارگاه تا تحویل کارها، فرد واجد صلاحیتی را به عنوان سرپرست کارگاه و با تعیین حدود اختیارات به صورت کتبی به دستگاه نظارت معرفی می کند تا پس از تأیید دستگاه نظارت کار خود را شروع نماید. سرپرست کارگاه باید همواره در کارگاه حضور داشته باشد، و ضمن مدیریت و سرپرستی کارگاه، بر کلیه عملیات اجرایی کار موضوع قرارداد کنترل و نظارت نماید.

۱۸-۲۵- هرگونه اطلاعیه، اعلام نظر، موافقت و اقدامهای مشابه، تنها به صورت کتبی معتبر است. رسید دبیرخانه هر دو طرف و یا رسید کتبی نماینده و یا سرپرست کارگاه پیمانکار، ملاک تسلیم مکاتبه‌هاست.

تعهدات عمومی پیمانکار:

۱۸-۲۶- پیمانکار متعهد به اعمال مدیریت، کنترل و نظارت بر اجرای صحیح کارها، به وسیله افراد واجد صلاحیت است. مسئولیت به کارگرفتن روشهای اجرایی مناسب و رعایت توالی کارها به نحوی که کیفیت و پیشرفت کارها را طبق مفاد قرارداد تأمین کند، به عهده و مسئولیت پیمانکار است.

۱۸-۲۷- هرگاه هریک از کارکنان پیمانکار، از نظر تخصص، مهارت و یا صلاحیت کار در محل کارگاه، به تشخیص دستگاه نظارت غیرقابل قبول باشند، پیمانکار موظف است در اسرع وقت نسبت به تعویض فرد مورد نظر و به کار گماردن شخص واجد صلاحیت به جای او اقدام کند. تمام هزینه‌های ناشی از این نوع جابه‌جایی‌ها ، به عهده پیمانکار است و هیچ‌گونه پرداخت اضافی از این بابت به پیمانکار تعلق نمی‌گیرد.

۱۸-۲۸- پیمانکار موظف است ضمن کنترل عملکرد نیروهای خود، هرگاه پرسنل در اجرای صحیح کار مسامحه ورزند و باعث بروز اشکال و یا اختلال نظم گردند، مطابق با قوانین و مقررات اداره کار و امور اجتماعی با افراد خاطی سریعاً برخورد نماید

۱۸-۲۹- ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار می باشد

۱۸-۳۰- نظر به اینکه امنیت، ایمنی و آموزش محیط کارگاه نقش به سزایی در افزایش راندمان کاری و بهره‌وری افراد و راهبری صحیح ماشین‌آلات دارد. ضروری است پیمانکار مستمراً مساعی خود را در جهت نیل به این هدف و احتراز از بروز هر گونه تشنج و شرایط ناهنجار در محیط کارگاه بکار گیرد و افراد خاطی و بدون انضباط را از کارگاه اخراج نماید.

۱۸-۳۱- در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان به عهده پیمانکار می باشد.

۱۸-۳۲- پیمانکار متعهد است کارگران مورد نیاز خود را از بین کارگران و ساکنان منطقه اجرای کار، که صلاحیت انجام کارهای موضوع قرارداد را داشته باشند و دارای سلامت جسمانی و توانایی و تجربه مفید و مناسب و مرتبط باشند، بطوریکه بتوانند وظایف قراردادی و ابلاغی از سوی دستگاه نظارت را بصورت صد در صد انجام دهند و پیمانکار حق ندارد از پرسنل فاقد شرایط فوق استفاده نماید انتخاب و به کار گمارد.



شرکت آلومینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۱۲

۱۸-۳۳- پیمانکار متعهد به پرداخت خسارت اخراج و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی کارگران و بروز هرگونه حادثه و فوت و یا هرگونه عملی که به کارگر مربوط باشد در تعهد و بعهد پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچگونه تعهد و مسئولیتی نداشته و نخواهد داشت.

۱۸-۳۴- پیمانکار متعهد است حقوق و دستمزد کارکنان خود در ارتباط با کار موضوع پیمان را طبق قانون کار و مطابق سنوات گذشته و با در نظر گرفتن افزایش حقوق ها محاسبه و حداکثر تا پنجم هر ماه جهت پرداخت آن اقدام نماید. (از طریق واریز بحساب بانکی پرسنل مربوطه) و پرداخت دستمزد را به هیچ دلیلی از جمله عدم وصول مطالبات خود از کارفرما به تأخیر نیندازد.

۱۸-۳۵- پیمانکار رسماً اعلام نمود که توانایی ارائه کلیه خدمات موضوع قرارداد را حداقل برای سه ماه بدون اینکه مبلغی از بابت ارائه خدمات موضوع قرارداد از کارفرما دریافت نماید را دارد.

۱۸-۳۶- تأمین وسیله نقلیه جهت ایاب و ذهاب، تأمین و هزینه غذا و اسکان پرسنل پیمانکار و غیره کلاً بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۸-۳۷- پیمانکار متعهد و موظف گردید کلیه قوانین سازمان تامین اجتماعی و اداره کار و عرف شرکت آلومینا در ارتباط با موضوع قرارداد را رعایت نماید تمام موارد از قبیل حق کار در روزهای تعطیل، حق شیفت، حقوق مربوط به اضافه کاری و حق مرخصی در ارتباط با پرسنل خود، محترم شمرده و اجراء نماید. پیمانکار در برآورد خود علاوه بر حقوق و اضافه کاری پرسنل، کلیه هزینه های مربوط به عائلهمندی، مسکن، خواربار، مزایای پایان کار، عیدی، سنوات، بن، مرخصی های استحقاقی - استعلاجی - فوت بستگان درجه یک - ازدواج، تعطیلات رسمی، جمعه ها و سایر حقوقی که اداره کار و امور اجتماعی پرداخت آن را الزام نموده است و هزینه های تهیه ضمانتنامه ها و هزینه های مربوط به تامین لوازم ایمنی و لوازم مصرفی و تجهیزات مورد نیاز کارگاه و نیز دیگر هزینه های احتمالی و کلیه کسور قانونی و قراردادی متعلقه را محاسبه و منظور نموده و خود را مکلف به پرداخت آنها می داند. بدیهی است در صورت اشتباه پیمانکار در برآورد، کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال آن نداشته و نخواهد داشت.

۱۸-۳۸- این پیمان هیچگونه تعهد استخدامی، بیمه، سنوات پایان کار و غیره برای کارفرما ایجاد نخواهد کرد و کلیه مسئولیت های مربوط به هر گونه حادثه برای افراد شاغل مرتبط با کار موضوع قرارداد و اشخاص ثالث، اخراج، پرداخت حق بیمه و مالیات و هر گونه پرداخت دیگر در تعهد و مسئولیت پیمانکار می باشد.

۱۸-۳۹- پیمانکار موظف است همراه هر صورت وضعیت لیست حق بیمه و رسید پرداختی ماه قبل مربوط به آن صورت وضعیت را به دستگاه نظارت ارائه نماید.

۱۸-۴۰- در صورت ایجاد اختلاف بین پیمانکار و کارفرما، پیمانکار موظف به ادامه عملیات اجرایی طبق برنامه زمانی بوده و به هیچ عنوان حق توقف و یا تأخیر در انجام کار و یا بخش هایی از کارها را ندارد.



شرکت آلومینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع: متن قرارداد

صفحه: ۱۳

۱۸-۴۱- پیمانکار متعهد است در تمام ایام هفته (حتی روزهای تعطیل رسمی و جمعه ها) خدمات موضوع قرارداد را ارائه نماید و ساعات کار وی بر اساس برنامه ای خواهد بود که از طرف دستگاه نظارت به او اعلام می گردد.

۱۸-۴۲- در صورت بروز خسارت به تجهیزات و ماشین آلات کارفرما و یا اشخاص ثالث، ناشی از عدم رعایت موارد ایمنی و یا انجام نادرست فعالیت های موضوع قرارداد، پیمانکار متعهد به جبران هزینه فوق بوده و در صورت عدم رفع نقص و یا جبران هزینه ها، کارفرما رسماً نسبت به رفع نقص و جبران هزینه ها اقدام و کلیه هزینه های ناشی از موارد فوق را بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری به حساب بدهی پیمانکار منظور خواهد نمود.

۱۸-۴۳- هرگاه پیمانکار در اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات خود مطابق با مفاد این قرارداد سهل انگاری یا کوتاهی کند و از انجام تعهداتی که طبق آن به عهده گرفته است خودداری نماید، دستگاه نظارت می تواند آن تعهدات را به جای پیمانکار انجام دهد و هزینه های انجام شده و خسارت وارد شده را به اضافه ۱۵ درصد به حساب بدهی پیمانکار لحاظ و یا از مطالبات وی کسر نماید. در این صورت پیمانکار با قبول موضوع فوق حق هر گونه ادعاء و اعتراض را از خود سلب می نماید.

۱۸-۴۴- پیمانکار و کارکنان وی متعهد و موظف می باشند در بکار گیری و حفظ و حراست و سرویس و نگهداری ماشین آلات و ابزاری که توسط کارفرما تامین و در جهت انجام خدمات موضوع قرارداد در اختیار وی قرار می گیرد کوشا و اهتمام ورزد بدیهی است هر گونه خرابی ناشی از سهل انگاری کارکنان پیمانکار هزینه تعمیر و اصلاح آن به حساب بدهی پیمانکار منظور خواهد شد.

۱۸-۴۵- پیمانکار متعهد به ایجاد ارتباط و هماهنگی با واحد های مختلف کارخانه تولید شمش آلومینیوم جاجرم بنحوی که فعالیت ها بگونه ای انجام گردد که باعث تاخیر و مشکل در روند تولید نگردد می باشد.

۱۸-۴۶- هرگاه برطبق بازرسی ها و یا با اعلام دستگاه نظارت، قسمتی از کارانجام شده توسط پیمانکار ناقص یا معیوب باشد، پیمانکار موظف به رفع نقص و اصلاح کار به هزینه خود است.

۱۸-۴۷- تعهدات و مسئولیت های پیمانکار در برابر حسن اجراء و تکمیل به موقع کار موضوع این قرارداد، طبق مفاد قرارداد، بدون قید و شرط است.

۱۹. تعهدات کارفرما:

کارفرما علاوه بر تکالیف مندرج در سایر مواد این قرارداد، دارای تکالیف زیر می باشد:

۱۹-۱- در اختیار قراردادن امکانات تعیین شده شامل:

✓ تامین جرثقیل و لیفتراک و کفی جهت جابجای کارهای موضوع قرارداد

✓ تامین هوای فشرده در محدوده کارگاه

✓ تحویل محل کارگاه جدا سازی راد و یوک از آند های مصرفی و محوطه سند بلاست.

✓ تحویل محل دپوی مواد الکترولیتی (bath).



شرکت آلومینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۱۴

✓ تامین ایاب و ذهاب برای پرسنل پیمانکار (توضیح اینکه ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار می بایست توسط سرویس های رایج و در زمان های مشخص و تعیین شده در شرکت آلومینای ایران (جارجم) صورت پذیرد و کارفرما وسیله ایاب و ذهاب جداگانه ای برای پرسنل پیمانکار فراهم نمی کند)

۱۹-۲- پرداخت مبلغ صورت وضعیت های تأیید شده طبق شرایط و مفاد قرارداد که از طرف دستگاه نظارت به تصویب کارفرما رسیده باشد.

۱۹-۳- پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده هر صورت وضعیت در صورت ارائه گواهی ثبت نام پیمانکار در سازمان امور اقتصاد و دارایی.

۲۰. تعلیق پرداخت

در موارد زیر کارفرما به طور موقت پرداخت مطالبات پیمانکار را متوقف یا به تأخیر می اندازد .

- ۱) نقض هر گونه تعهد قراردادی از سوی پیمانکار به تشخیص کارفرما
- ۲) عدم ارائه اسناد و مدارک لازم توسط پیمانکار (مانند صورت وضعیت ها یا ضمانت نامه ها).
- ۳) وجود اختلاف یا ادعای مالی بین طرفین.
- ۴) عدم تأیید کارهای انجام شده توسط دستگاه نظارت یا کارفرما.

در موارد فوق پرداخت تا رفع مانع متوقف و به این ایام خسارتی به پیمانکار تعلق نمی گیرد
لیکن پیمانکار ملزم به اجرای مفاد پیمان است و نمی تواند عدم پرداخت مطالبات را بهانه انجام تعهد نماید

۲۱. الزامات محیط زیستی:

- ۲۱-۱- پیمانکار موظف است نسبت به کنترل و کاهش کلیه ضایعات ناشی از فعالیت های خود اقدام نماید.
- ۲۱-۲- پیمانکار موظف است پس از پایان قرارداد کلیه نقاط و محوطه های مربوطه را، تحت نظر ناظر قرارداد با رعایت ملاحظات زیست محیطی بطور کامل نظافت نماید، بطوریکه هیچگونه آلودگی در محل باقی نماند .
- ۲۱-۳- پیمانکار موظف است به پوشش گیاهی موجود در محوطه های ذکر شده در موضوع قرارداد (درختان، گلها و غیره) هیچگونه آسیبی وارد ننماید و در غیر اینصورت خسارات ناشی از آن را که توسط مسئولین شرکت تعیین خواهد شد، بایستی متقبل شود.

۲۲. حوادث قهری و غیر مترقبه:

در بروز حوادث قهری، هیچ یک از دو طرف مسئول خسارت وارد شده به طرف مقابل نمی باشد.
پیمانکار موظف گردید که حداکثر کوشش خود را برای حفاظت از جان نیروهای تحت پوشش خود و اموال آنها که رها کرده و آنها که در حوادث قهری منجر به زیان جدی می شود به کار برد. کارفرما نیز باید تمام امکانات موجود خود را در حد امکان برای تسریع در این امر در اختیار پیمانکار قرار دهد.
جبران خسارت های وارده به ماشین آلات و ابزار و وسایل پیمانکار برعهده پیمانکار قرار گرفت.
اگر وضعیت قهری بیش از دو ماه ادامه یابد، هر یک از طرفین حق دارند قرارداد را خاتمه دهند.



شرکت آلودمپای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۱۵

۲۳. وجه التزام و مسئولیت ها :

۲۳-۱- پیمانکار در صورت عدم انجام به موقع تعهدات و یا ارائه نامطلوب و غیر قابل قبول خدمات موضوع پیمان، نظیر تأخیر در ارائه برنامه زمانی تفصیلی، تأخیر در تجهیز کارگاه برای شروع عملیات موضوع پیمان، تأخیر در شروع عملیات موضوع پیمان، عدم تأمین تجهیزات و ماشین آلات مناسب در طی مدت پیمان، بدون سرپرست گذاشتن کارگاه یا تعطیل کردن کار بدون اجازه، عدم انجام دستور دستگاه نظارت برای انجام بخشی از کار یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب، تأخیر در پرداخت دستمزد کارگران یا هرگونه عملکرد دیگری که از نظر دستگاه نظارت عملکرد غیر قابل قبول تشخیص داده شود، ضمن اخطار کتبی مشمول پرداخت وجه التزام می گردد به این نحو که پیمانکار برای بار نخست ۰,۰۰۰۳ مبلغ اولیه پیمان و برای بار دوم ۰,۰۰۰۴ مبلغ اولیه پیمان و برای بار سوم ۰,۰۰۰۵ مبلغ اولیه پیمان از مبلغ حق الزحمه ماه یا ماههای درخواست تأمین از صورت وضعیت یا صورت وضعیتهای پیمانکار کسر و متعلق به کارفرما است و چنانچه این وجه وجود نداشته باشد از صورت وضعیت ها و مطالبات دیگر و تضامین پیمانکار قابل کسر و برداشت است.

۲۳-۲- در صورت عدم رعایت مقررات واحد HSE کارفرما از طرف پیمانکار و یا در صورت بروز حادثه یا تخلفات ایمنی، بهداشت و زیست محیطی و عدم رعایت دستورالعملهای مربوطه و همچنین با در نظر گرفتن شدت حادثه و دلایل بروز آن، جرائمی تحت عنوان جرایم تخلف از موازین ایمنی، بهداشت و زیست محیطی به پیمانکار تعلق می گیرد.

۲۳-۳- آقای به علاوه هر دو مسئولیت تضامین در اجرای تعهدات این قرارداد را دارند و علاوه بر شخصیت حقوقی شرکت شخصیت حقیقی آقای نیز در مقابل شرکت بصورت تضامین در کلیه موارد متعهد است.

توضیح ۱: جرایم فوق، توسط واحد ایمنی و بعد از هماهنگی و اخذ تاییدیه از دستگاه نظارت به پیمانکار ابلاغ می گردد

توضیح ۲: لیست تخلفات همراه با مبالغ جریمه مربوطه توسط واحد ایمنی بعد از هماهنگی با دستگاه نظارت و نماینده کارفرما، بوسیله دستگاه نظارت و طی یک نامه رسمی جهت اطلاع پیمانکار به وی ابلاغ می گردد.

۲۴. قانون حاکم و حل اختلاف و داوری:

این قرارداد در تمامی مراحل اجرا ، تفسیر و داوری ، تابع قوانین عمومی و خاص جمهوری اسلامی ایران به ویژه قانون مدنی و قانون تجارت می باشد .علاوه بر قوانین عمومی ، کلیه ضوابط فنی ابلاغی از سوی مرکز نظارت بر مواد ناریه و نشریات تخصصی هر حوزه کاری مرتبط با موضوع قرارداد برای طرفین لازم الاجرا است .

خوانده شد و مورد قبول است

مهر و امضاء داوطلب



شرکت آلوبینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۱۶

در صورت بروز اختلاف فیما بین کارفرما و پیمانکار، پیرامون اجرای مفاد این قرارداد، ابتدا از طریق مذاکره و در صورت عدم حصول نتیجه ، مراتب از طریق دادگاه عمومی و حقوقی تهران رسیدگی می شود کارفرما و پیمانکار متعهد می باشند تا حل اختلاف، تعهدات خود را مطابق با مفاد قرارداد اجراء نمایند.

تبصره: کلیه ابهامات در زمینه تغییر و تفسیر متن قرارداد در زمان ارائه پیشنهاد قیمت رفع گردیده است، لذا تعبیر و تفسیر امور قراردادها مورد توافق طرفین قرار گرفته است.

۲۵. شرط عدم مسئولیت :

کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال خسارات قراردادی و غیر قراردادی که به پیمانکار، کارکنان پیمانکار یا اشخاص ثالث در حین اجرای قرارداد وارد شود، برعهده نخواهد داشت و پیمانکار ملزم به اخذ بیمه نامه های معتبر در این رابطه می باشد. به هر حال پیمانکار مسئول کلیه دعاوی، زیانها ، هزینه ها و خسارت ناشی از عملکرد و یا عدم عملکرد خود و کارکنان خود می باشد و کارفرما را از هر گونه ادعا در این خصوص مبرا می دارد.

۲۶. انفساخ قرارداد:

علاوه بر آنچه که در سایر مواد این قرارداد اشاره شده است، در صورت بروز هر یک از شرایط ذیل کارفرما حق دارد قرارداد را منفسخ نماید:

۲۶-۱- تأخیر در شروع قرارداد به مدت ۱۰ روز

۲۶-۲- عدم رعایت صحیح بخش یا تمام هر یک از مواد قرارداد حاضر

۲۶-۳- عدم ارائه خدمات بر طبق مشخصات و شرایط و اسناد این قرارداد

۲۶-۴- ورشکستگی پیمانکار (قرارداد منفسخ - در این صورت مسئولیت شخصیت حقیقی آقای کماکان به قوت خود باقی است.)

۲۶-۵- انحلال شرکت پیمانکاری (قرارداد منفسخ - در این صورت مسئولیت شخصیت حقیقی آقای کماکان به قوت خود باقی است.)

۲۶-۶- تعطیل نمودن کار و عدم ارائه خدمات موضوع قرارداد بدون موافقت کارفرما و بدون علل قاهره

۲۶-۷- انتقال قرارداد از طرف پیمانکار به شخص ثالث

۲۶-۸- در تمام موارد فوق مسئولیت شخصیت حقیقی آقای در مقابل کارفرما کماکان به قوت خود باقی است

تبصره ۵: انفساخ قرارداد در هر زمان از اختیارات کارفرما تعیین گردید و پیمانکار به هیچ وجه مجاز به فسخ قرارداد در طول اجرای قرارداد نمی باشد.



شرکت آلومینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۱۷

۲۷. اقدامات پس از انفساخ قرارداد:

هرگاه پیش از اتمام کارهای موضوع قرارداد، کارفرما بدلائل اشاره شده در ماده انفساخ و دیگر مواد این قرارداد تصمیم به انفساخ قرارداد بگیرد، موضوع را کتباً به پیمانکار ابلاغ می نماید. پس از انفساخ قرارداد:

۲۷-۱- پیمانکار مکلف گردید بلافاصله صورت وضعیت قطعی را تهیه و ظرف مدت یک ماه از تاریخ ابلاغ انفساخ قرارداد، به کارفرما ارائه نماید. در صورت تأخیر در ارائه صورت وضعیت مزبور، دستگاه نظارت با هزینه پیمانکار رأساً نسبت به تهیه صورت وضعیت اقدام و پس از امضای پیمانکار، برای کارفرما ارسال می نماید. پیمانکار از تاریخ وصول صورت وضعیت قطعی رسیدگی شده توسط کارفرما، یکماه فرصت دارد که اعتراض خویش را اعلام نماید و در صورت عدم ارسال اعتراض صورت وضعیت مزبور قبول شده تلقی می شود. پیمانکار می تواند برای آن قسمت از اعتراض خود که مورد قبول کارفرما واقع نشده است، طبق ماده حل اختلاف این قرارداد عمل نماید.

۲۷-۲- در صورتیکه پیمانکار به منظور اجرای موضوع قرارداد، در مقابل اشخاص ثالث تعهداتی کرده است و در اثر فسخ قرارداد ملزم به پرداخت هزینه و خسارتهایی به آن اشخاص گردد، پرداخت این هزینه ها و خسارتهای، در تعهد پیمانکار قرار گرفت.

۲۷-۳- در مورد تضمین های پیمانکار، کارفرما تضمین انجام تعهدات قراردادی و تضمین یا سپرده های مکسوره بابت حسن انجام کار پیمانکار را رأساً به نفع خود ضبط و وصول می نماید.

۲۸. سایر شرایط و بیمه مسئولیت اجرایی:

سایر شرایط قرارداد تابع ضوابط، قوانین و مقررات جاری دولت جمهوری اسلامی ایران است. پیمانکار متعهد می گردد، کلیه اصول ایمنی و حفاظتی مربوط به کارهای ساختمانی و ضوابط مرتبط با ابنیه ناریه را مطابق با مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار را رعایت نماید و مسئولیت مستقیم هر گونه حادثه ناشی از عدم رعایت این ضوابط بر عهده پیمانکار است. پیمانکار موظف است نسبت به تهیه بیمه نامه مسئولیت مدنی در قبال کارکنان و اشخاص ثالث مرتبط با حوزه کاری خود اقدام نموده و مستندات مربوط را به کارفرما ارائه نماید.

• بابت حسن انجام کار پیمانکار را رأساً به نفع خود ضبط و وصول می نماید.

۲۹. مشخصات و نشانی دو طرف:

کارفرما: شرکت آلومینای ایران به شماره ثبت ۱۹۶ به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - خیابان سمیه - چهار راه مفتاح جنب ساختمان هپکو پلاک ۱۰۰ دفتر شرکت آلومینای ایران شماره تلفن ۰۲۱-۸۶۰۷۳۰۵۱ و

فکس ۰۲۱-۸۶۰۷۳۰۹۲ کد پستی ۱۵۸۱۸۷۵۷۱۱

خوانده شد و مورد قبول است

مهر و امضاء داوطلب



شرکت آلومینای ایران

اسناد مناقصه

ارائه خدمات جداسازی کراش کاور، خردایش آند مصرفی، جدایش غلاف چدنی از استاب و تمیزکاری کروسبیل حمل مذاب و تمیزکاری زیر دیگ ها

موضوع : متن قرارداد

صفحه : ۱۸

پیمانکار: شرکت که به شماره در تاریخ در اداره ثبت شهرستان

..... به ثبت رسیده به نشانی و به شماره

تلفن

۳۰. تعداد نسخ و اعتبار آن:

این قرارداد در ۳۰ ماده و در ۳ نسخه تنظیم گردیده که تمامی نسخ آن دارای اعتبار یکسان می باشند.

صاحبان امضاء:

نمایندگان پیمانکار

نمایندگان کارفرما

نام و نام خانوادگی :

نام و نام خانوادگی :

سمت :

سمت :

امضاء

امضاء

نام و نام خانوادگی :

نام و نام خانوادگی :

سمت :

سمت :

امضاء

امضاء

ضامن و متعهد :